

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 3. St-262/2018

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

QUAESTOR PAG d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrine 36, OIB: 59125695544

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.04.2021.g. DO 22.07.2021.g.

Glede nekretnine označene kao zk.č.br. 8389/1106, upisana u zk.ul. 7036, k.o. Pag, površine 1650 m2, nakon provedene javne elektroničke dražbe putem FINA-e, Naslovni sud je postupajući po uputi drugostupanjskog suda ponovno donio Rješenje o dosudi dana 20. travnja 2020.g., kojim se navedena nekretnina dosuđuje razlučnom vjerovniku kao kupcu BOŽIDARU MARUŠIĆU za cijenu postignutu na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi u iznosu od 258.935,00 kn.

Protiv navedenog Rješenja o dosudi je uložena žalba, te se predmet nalazi kod drugostupanjskog suda radi odlučivanja o toj žalbi.

Pred Općinskim sudom u Zadru, Stalna služba u Pagu, se vodi parnični postupak pod brojem P-1784/2020 po tužbi dužnika protiv Vlatke Matanović, Božidara Marušića i Radovana Tubina, radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 29.07.2013.g.

Na ročištu održanom dana 01. srpnja 2021.g. sud je zaključio prethodni postupak i donio odluku o izvođenju predloženih dokaznih prijedloga, te zakazao ročište glavne rasprave za dan 02.09.2021.g. na kojem je odlučio izvesti dokaz saslušanjem svjedoka Sandre Andabake, Nade Tubin, te mene u svojstvu stečajne upraviteljice.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina označena kao zk.č.br. 8389/1106, oznake zemljišta "Pašnjak sv. Petar", sveukupne površine 1650 m2, upisana u zk.ul. 7036, k.o. Pag.

Glede predmetne nekretnine u zemljišnoj knjizi je upisano slijedeće razlučno pravo:

- založno pravo temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine od 29.07.2013.g. radi osiguranja tražbine u iznosu glavnice od 1.690.954,00 eura u kunskoj protuvrijednosti, za korist Vlatka Matanovića i Božidara Marušića.

Prihodi i troškovi stečajnog postupka

Prihodi

0,00 kn

Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 666.933,08 kn.

Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

1. Troškovi vođenja žiro računa

182,50 kn

2. Trošak knjigovodstvenih usluga

1.800,00 kn

Ukupno:

1.982,50 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti ispunjavati sve potrebne obveze za stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 22.07.2021.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak